

ARKNYTT

Aktuellt från Brf Arken

Nummer 1

februari 2017



Lägesrapport Stambytet

En dryg vecka har nu gått sedan arbetet började på allvar. Det går bra och enligt plan. Det är ordning och reda och alla hantverkare sköter sina uppgifter smidigt och snabbt. Det dammar förstås en del när badrummen bilas men det är inte i den omfattning man skulle kunna tro. Om alla dörrar i lägenheten är stängda och täckta med plast så klarar sig rummen mycket bra.

Tänk på att

- **Vasken** på våningsplanen är endast för köks- och tvättavlopp.
- Alla hantverkare ska kunna identifiera sig med en bricka med text: ID06.
- Dörrar ska generellt hållas stängda och låsta.
- **Kolla anslagstavlorna**. BMG sätter upp anslag om vatten och/eller el behöver stängas av eller om arbete ska göras i låsta förråd.

Några tips:

- Se till att alla dörrar i lägenheten täcks in med plast och att dörren hålls stängd. Tätningdörrar i plast med dragkedja finns på Clas Ohlson. Kostar under hundra kronor styck. Täck även över datorer, TV-apparater och annan känslig elektronik men stäng av dem först.
- Ställ en tom liten kartong ovanpå hatthyllan och skriv POST på utsidan. Hantverkarna lägger upp posten om du inte är hemma.
- Gå ner i Noarken om du behöver vila från ljud och damm. Pentry och toa fungerar och det finns möjlighet att tillaga enklare mat. Kaffebryggare finns också men kaffe står man för själv. Även tvättstuga och bastu/dusch kommer att fungera i stort sett som vanligt. Där finns även toalett.

Avgiften höjs 1 juli

Med anledning av stambytesprojekt kommer en avgiftshöjning att ske med 10% från den 1 juli 2017. Garageplatserna berörs inte.

Extra stämman om stadgeändring

Stämman beslutade enhälligt att anta förslaget om stadgeändring. Ytterligare ett beslut krävs och det tas upp på den ordinarie stämman senare i vår.

Cyklar

Alltför många cyklar står i gången mellan 18 och 20. Det finns plats i cykelförråden i källaren. Om du vill ställa ner cyklar där så lägg en lapp i Arkens brevlåda med namn, telefon och lägenhetsnummer så blir du kontaktad och får nyckel till förrådet.

Sopor i tidningskärlet

Tidningar ska läggas **löst** i trumman och inte i en påse. Påsar stoppar upp och det bildas ett torn inne i kärlet. Påsen är OK att slänga också.

Solveig Liljegrens hyreslägenhet

Solveig som har bott i 18 sedan 70-talet gick bort i början av december. Eftersom hon bodde i en hyreslägenhet kommer föreningen att sälja lägenheten med bostadsrätt efter stambytet.

Med vänliga hälsningar
Styrelsen